



**Anexo às Demonstrações Financeiras Individuais
para o exercício findo em 31 de Dezembro de 2023**

1. Identificação da Entidade

1.1. Denominação da entidade:

Irmandade da Misericórdia de Albergaria-a-Velha
NISS: 20004537375
NIPC: 501598839

1.2. Sede:

Largo da Misericórdia, nº 1
Albergaria-a-Velha.

1.3. Natureza da atividade:

A Irmandade da Misericórdia de Albergaria-a-Velha, é uma Instituição Particular de Solidariedade Social, constituída a 18/04/1923, inscrita na Direção Geral da Segurança Social em 30/07/1982 no Livro nº 1 das Irmandades da Misericórdia, fls. 50 e verso sob o nº 36/82, com sede no Largo da Misericórdia, nº 1 – Assilho, 3850-096 Albergaria-a-Velha e que se dedica à atividade de apoio social para pessoas idosas com alojamento através da gestão de dois lares, prestação de serviços de centro de dia e apoio domiciliário.

2. Referencial contabilístico de preparação das demonstrações financeiras:

2.1. Indicação do referencial contabilístico:

As presentes demonstrações financeiras foram elaboradas de acordo com o sistema de normalização contabilística para as entidades do setor não lucrativo, de acordo com o disposto no Decreto-Lei nº 36-A/2011 de 9 de Março, alterado pelo Decreto-Lei nº 98/2015 de 02 de Junho, e de acordo com as Portarias nº 218/2015 de 23 de Julho e 220/2015 de 24 de Julho (Modelo das demonstrações financeiras aplicáveis às entidades do setor não lucrativo), e do Aviso 8259/2015 de 29 de Julho.

2.2. Indicação e justificação das disposições da normalização contabilística para as ESNL que, em casos excepcionais, tenham sido derogadas e dos respectivos efeitos nas demonstrações financeiras, tendo em vista a necessidade de estas darem uma imagem verdadeira e apropriada do activo, do passivo e dos resultados da entidade.
Não aplicável.

2.3. Indicação e comentário das contas do balanço e da demonstração dos resultados cujos conteúdos não sejam comparáveis com os do período anterior bem como das quantias relativas ao período anterior que tenham sido ajustadas.

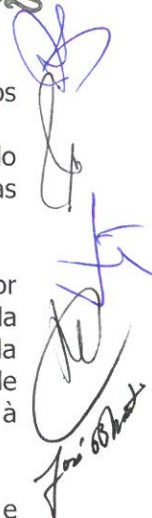
As quantias relativas ao período findo em 31 de Dezembro de 2023, incluídas nas presentes demonstrações financeiras para efeitos comparativos, estão apresentadas em conformidade com o modelo resultante das alterações introduzidas pelos diplomas legais emitidos no âmbito da publicação do Sistema da Normalização Contabilística para Entidades do Sector Não Lucrativo.

3. Políticas contabilísticas, alterações nas estimativas contabilísticas e erros

3.1. Principais políticas contabilísticas:

a) Bases gerais de mensuração usadas na preparação das demonstrações financeiras:

As demonstrações financeiras foram preparadas no pressuposto da continuidade das



operações da Instituição.

Os rendimentos e os gastos são reconhecidos à medida que são respetivamente gerados independentemente do momento do pagamento ou do recebimento.

As demonstrações financeiras estão consistentes de um período para o outro. Tendo havido reclassificações de itens das demonstrações financeiras, as quantias comparativas também são reclassificadas para que a informação seja sempre comparativa e fiável.

Em 24/11/2023, a CNC esclareceu (na sua FAQ 39) que, se a comparticipação mensal por parte do Estado para determinada resposta social estiver dependente da variação da frequência dos utentes, e for atribuída como apoio ao pagamento da mensalidade devida pelo utente (acordos típicos), esta deve ser contabilizada na conta 72 Prestações de Serviços, deixando de ser utilizada a conta 75 Subsídios, Doações e Legados à Exploração.

Assim, o comparativo das rubricas Vendas e Prestações Serviços e Subsídios, Doações e Legados à Exploração foi alterado para permitir a sua comparabilidade.

b) Outras políticas contabilísticas:

As políticas contabilísticas apresentadas foram aplicadas de forma consistente com o previsto na NCRF-ESN.

c) Principais pressupostos relativos ao futuro:

As demonstrações financeiras foram preparadas numa perspectiva de continuidade, não tendo a entidade intenção nem a necessidade de liquidar ou reduzir drasticamente o nível das suas operações.

d) Principais fontes de incerteza das estimativas:

Não existem situações que afectem ou coloquem algum grau de incerteza materialmente relevante nas estimativas previstas nas demonstrações financeiras apresentadas.

3.2. Alterações nas políticas contabilísticas: indicação da natureza e efeitos da alteração na política contabilística e, no caso de aplicação voluntária, das razões pelas quais a aplicação da nova política contabilística proporciona informação fiável e mais relevante.

Não aplicável.

3.3. Alterações nas estimativas contabilísticas: indicação do efeito no período corrente e em períodos futuros.

Não aplicável.

3.4. Correção de erros de períodos anteriores: indicação da natureza do erro material e dos seus impactos nas demonstrações financeiras do período.

Não aplicável.

4. Ativos fixos tangíveis

4.1. Divulgação para cada classe de ativos fixos tangíveis:

a) Critérios de mensuração usados para determinar a quantia escriturada bruta:

Os activos fixos tangíveis encontram-se escriturados ao custo de aquisição deduzido das respectivas depreciações acumuladas e eventualmente perdas por imparidade.

Os custos subsequentes são reconhecidos como activos fixos tangíveis apenas se for provável que deles resultarão benefícios económicos futuros. As despesas com manutenção e reparação que não aumentem a vida útil dos activos nem resultem em benfeitorias ou melhorias significativas nos elementos dos activos tangíveis foram registadas como gastos do período de acordo com o princípio da especialização dos



exercícios.

Os ativos fixos tangíveis que foram atribuídos à Instituição gratuitamente foram reconhecidos inicialmente pelo seu justo valor. Após o reconhecimento inicial pelo justo valor, são depreciados às taxas normais.

b) Métodos de depreciação usados:

As depreciações dos activos tangíveis são calculadas numa base sistemática segundo o método da linha recta. Os terrenos não são depreciados.

c) Vidas úteis ou taxas de depreciação usadas:

Os activos fixos tangíveis são depreciados de acordo com os seguintes períodos de vida útil esperada dos bens:

Activos fixos tangíveis	Anos de vida útil
Edifícios e outras construções	10 a 50
Equipamento básico	8 a 20
Equipamento de transporte	8 a 15
Equipamento administrativo	3 a 10
Outros activos fixos tangíveis	4 a 8

d) Uma reconciliação da quantia escriturada no início e no fim do período que mostre as adições, as revalorizações, as alienações, as depreciações, as perdas de imparidade e suas reversões e outras alterações.

31 de Dezembro de 2022

	Saldo em 01-Jan-22	Aquisições	Abates	Transferências	Revalorizações	Saldo em 31-Dez-22
Custo:						
Ativos Fixos Tangíveis						
Terrenos e recursos naturais	125 709,48	0,00	0,00	0,00	0,00	125 709,48
Edifícios e outras construções	3 101 367,40	0,00	0,00	0,00	0,00	3 101 367,40
Equipamento básico	452 035,64	0,00	0,00	0,00	0,00	452 035,64
Equipamento de transporte	130 486,43	0,00	0,00	0,00	0,00	130 486,43
Equipamento administrativo	68 739,97	0,00	0,00	0,00	0,00	68 739,97
Outros activos fixos tangíveis	7 170,20	0,00	0,00	0,00	0,00	7 170,20
Propriedades de Investimento						
Terrenos e recursos naturais	9 038,27	0,00	525,04	0,00	0,00	8 513,23
Edifícios e outras construções	25 618,40	0,00	1 575,12	0,00	0,00	24 043,28
	3 920 165,79	0,00	2 100,16	0,00	0,00	3 918 065,63
Depreciações acumuladas						
Ativos Fixos Tangíveis						
Terrenos e recursos naturais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Edifícios e outras construções	1 051 128,72	60 304,32	0,00	0,00	0,00	1 111 433,04
Equipamento básico	425 366,25	6 954,41	0,00	0,01	0,00	432 320,66
Equipamento de transporte	126 388,97	2 048,73	0,00	0,00	0,00	128 437,70
Equipamento administrativo	67 999,98	369,98	0,00	-0,01	0,00	68 369,96
Outros activos fixos tangíveis	7 170,20	0,00	0,00	0,00	0,00	7 170,20
Propriedades de Investimento						
Terrenos e recursos naturais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Edifícios e outras construções	6 660,81	480,87	409,52	0,00	0,00	6 732,16
	1 684 714,93	70 158,31	409,52	0,00	0,00	1 754 463,72
	2 235 450,86	-70 158,31	1 690,64	0,00	0,00	2 163 601,91



31 de Dezembro de 2023

Custo:

Ativos Fixos Tangíveis

Terrenos e recursos naturais	125 709,48	0,00	0,00	0,00	0,00	125 709,48
Edifícios e outras construções	3 101 367,40	0,00	0,00	0,00	0,00	3 101 367,40
Equipamento básico	452 035,64	7 380,00	0,00	0,00	0,00	459 415,64
Equipamento de transporte	130 486,43	0,00	9 634,90	0,00	0,00	120 851,53
Equipamento administrativo	68 739,97	0,00	0,00	0,00	0,00	68 739,97
Outros activos fixos tangíveis	7 170,20	0,00	0,00	0,00	0,00	7 170,20

Propriedades de Investimento

Terrenos e recursos naturais	8 513,23	0,00	0,00	0,00	0,00	8 513,23
Edifícios e outras construções	24 043,28	0,00	0,00	0,00	0,00	24 043,28
	3 918 065,63	7 380,00	9 634,90	0,00	0,00	3 915 810,73

Depreciações acumuladas

Ativos Fixos Tangíveis

Terrenos e recursos naturais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Edifícios e outras construções	1 111 433,04	59 768,90	0,00	0,00	0,00	1 171 201,94
Equipamento básico	432 320,66	6 050,98	9 634,00	0,00	0,00	428 737,64
Equipamento de transporte	128 437,70	2 048,73	0,00	0,00	0,00	130 486,43
Equipamento administrativo	68 369,96	370,01	0,00	0,00	0,00	68 739,97
Outros activos fixos tangíveis	7 170,20	0,00	0,00	0,00	0,00	7 170,20

Propriedades de Investimento

Terrenos e recursos naturais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Edifícios e outras construções	6 732,16	480,87	0,00	0,00	0,00	7 213,03
	<u>1 754 463,72</u>	<u>68 719,49</u>	<u>9 634,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>1 813 549,21</u>
	<u>2 163 601,91</u>	<u>-61 339,49</u>	<u>0,90</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>2 102 261,52</u>

- e) Quantia e natureza dos bens do património histórico, artístico e cultural.**
Não aplicável.

4.2. Divulgações sobre restrições, garantias e compromissos:

- a) Existência e quantias de restrições de titularidade de activos fixos tangíveis que sejam dados como garantia de passivos.**

Foi constituída pela Mesa Administrativa da Misericórdia, para garantia do financiamento da Obra PARES hipoteca à CCAM sobre a Casa da Cacieira, sita na rua Marquês de Pombal em Albergaria-a-Velha, conforme deliberação da Assembleia Geral extraordinária de 01 de Julho de 2010. À data do balanço a Instituição deve à Caixa de Crédito Agrícola Mútuo de Albergaria e Sever, a quantia de 93.994.76€.

- b) Quantia de compromissos contratuais para aquisição de activos fixos tangíveis.**

Não aplicável.



5. Investimentos Financeiros:

Esta rubrica decompõe-se da seguinte forma:

	31/dez/23	31/dez/22
Participações de Capital - CCAM	1 215,00	1 205,00
Outros Investimentos Financeiros - FCT	16 343,95	17 329,85
	17 558,95	18 534,85

6. Inventários:

Esta rubrica decompõe-se da seguinte forma:

	31/dez/23	31/dez/22
Mercadorias	0,00	0,00
Materias primas subsidiárias e de consumo	5 042,08	6 741,05
Produtos acabados	0,00	0,00
Obras em curso	0,00	0,00
	5 042,08	6 741,05
Perdas por imparidades de inventários	0,00	0,00
	5 042,08	6 741,05

7. Créditos a Receber:

O valor registado em créditos a receber decompõe-se da seguinte forma:

	31-Dez-23	31-Dez-22
	Corrente	Corrente
Cientes		
Utentes conta corrente	14 793,48	53 875,25
Utentes cobrança duvidosa	7 300,50	25 761,41
	22 093,98	79 636,66
Perdas por imparidade acumuladas	-7 300,50	-25 761,41
	14 793,48	53 875,25

8. Estado e Outros Entes Públicos:

O valor desta rubrica no Ativo decompõe-se da seguinte forma:

	31-Dez-23	31-Dez-22
Activo		
Imposto sobre o valor acrescentado (IVA)	1 181,95	4 042,06
	1 181,95	4 042,06

Quinn

Salvador



desenvolvidas, que se traduz na restituição de 50% do IVA suportado na aquisição de bens e serviços de alimentação e bebidas.

O valor desta rubrica no Passivo decompõe-se da seguinte forma:

	31/dez/23	31/dez/22
Passivo		
Imposto sobre o rend. das pessoas singulares (IRS)	8 792,44	10 816,80
Segurança Social	55 765,01	52 196,26
Outras tributações - FCT		531,04
Total	64 557,45	63 544,10

10
Fernando

9. Outros ativos correntes

O valor desta rubrica decompõe-se da seguinte forma:

	31/dez/23	31/dez/22
Corrente		
Pessoal		535,29
Utentes - reembolso de despesas	5 848,62	6 137,82
Inquilinos Casas do Bairro	2 987,22	4 058,30
Acréscimo de rendimentos - ISS	2 436,03	
Devedores Diversos	3 245,77	5 304,97
	14 517,64	16 036,38

10. Caixa e depósitos bancários

O valor desta rubrica decompõe-se da seguinte forma:

	31/dez/22	31/dez/22
Caixa	290,61	69,96
Depósitos à ordem	147 101,33	75 860,67
Depósitos a prazo	127 227,41	27 224,65
	274 619,35	103 155,28

11. Fundos

O valor desta rubrica decompõe-se da seguinte forma:

	31/dez/23	31/dez/22
Fundos	494 430,60	494 430,60
	494 430,60	494 430,60






12. Resultados Transitados

O valor desta rubrica decompõe-se da seguinte forma:

	<u>2023</u>
Saldo inicial em 1 de Janeiro	759 072,94
Transf. RLE 2022	<u>-60 064,54</u>
Saldo final em 31 de Dezembro	<u><u>699 008,40</u></u>

13. Ajustamentos/outras variações nos fundos patrimoniais

O valor desta rubrica decompõe-se da seguinte forma:

	<u>2023</u>
Saldo inicial em 1 de Janeiro	586 679,10
Imputação depreciações dos Subsídios ao Investimento	<u>-18 209,95</u>
Saldo final em 31 de Dezembro	<u><u>568 469,15</u></u>

14. Financiamentos obtidos

O valor desta rubrica decompõe-se da seguinte forma:

	<u>31/dez/23</u>		<u>31/dez/22</u>	
	<u>Não corrente</u>	<u>Corrente</u>	<u>Não corrente</u>	<u>Corrente</u>
Empréstimos bancários m.l. prazo	82 703,00	11 291,76	93 260,63	12 205,04
	<u><u>82 703,00</u></u>	<u><u>11 291,76</u></u>	<u><u>93 260,63</u></u>	<u><u>12 205,04</u></u>

O empréstimo bancário foi efetuado na Caixa de Crédito Agrícola de Albergaria e Sever em 2010 por um período de 20 anos, para conclusão da Obra PARES.

15. Fornecedores

O valor desta rubrica decompõe-se da seguinte forma:

	<u>31/dez/23</u>	<u>31/dez/22</u>
Fornecedores conta corrente	56 283,89	93 131,55
	<u><u>56 283,89</u></u>	<u><u>93 131,55</u></u>



16. Diferimentos

O valor desta rubrica decompõe-se da seguinte forma:

	31/dez/23	31/dez/22
Rendimentos a reconhecer (rendas e quotas)	180,00	24,00
	180,00	24,00

17. Outros passivos correntes

O valor desta rubrica decompõe-se da seguinte forma:

	31/dez/23	31/dez/22
	Corrente	Corrente
Encargos com Férias e Sub. Férias	40 224,67	35 022,93
Férias e Sub. Férias a pagar	180 379,68	157 053,50
Gastos a liquidar	6 245,39	26 461,84
Utentes	72 916,11	103 884,83
Outras contas a pagar	21 672,08	1 280,26
	321 437,93	323 703,36

Na rubrica outras contas a pagar está incluído o valor de 20.232,89€ relativo a adiantamento de utentes.

18. Vendas e serviços prestados

O valor desta rubrica decompõe-se da seguinte forma:

	31/dez/23	31/dez/22
Quotizações	10 008,00	11 181,00
Mensalidades Terceira Idade	1 236 996,27	1 084 297,24
Comparticipações da Segurança Social	910 601,08	874 335,12
Refeições Jardim Escola	30 205,00	24 828,00
	2 187 810,35	1 994 641,36

	31/dez/23	31/dez/22
Subsidio - CDSS Aveiro		
ERPI 1	449 844,67	445 468,75
ERPI 2	289 636,22	277 520,43
SAD	140 360,44	124 533,63
CD	30 759,75	26 812,31
	910 601,08	874 335,12

O comparativo foi alterado conforme referido na nota 3.1 a)



19. Subsídios, doações e legados à exploração

O valor desta rubrica decompõe-se da seguinte forma:

	31/dez/23	31/dez/22
Apoio Extraordinário à Família		122,00
Reembolso despesas funeral		2 472,50
Fundo de Socorro Social	192 854,90	
IEFP	15 362,95	8 792,12
Município Albergaria	12 000,00	24 000,00
Compensação RMMG - IAPMEI		9 520,00
Donativos	61 665,90	30 011,65
	281 883,75	74 918,27

O comparativo foi alterado conforme referido na nota 3.1 a)

20. Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas

O valor desta rubrica decompõe-se da seguinte forma:

	31/dez/22	31/dez/22
	Matérias-primas, subsidiárias e de consumo	Matérias-primas, subsidiárias e de consumo
Saldo inicial em 1 de Janeiro	6 741,05	4 660,97
Regularizações	0,00	0,00
Compras	191 666,97	173 120,89
Saldo final em 31 de Dezembro	5 042,08	6 741,05
Custo de vendas	193 365,94	171 040,81

21. Fornecimentos e serviços externos

O valor desta rubrica decompõe-se da seguinte forma:



	Fornecimentos e serviços de terceiros	2023	2022
	Subcontratos		
	Serviços especializados		
	Trabalhos especializados	15 760,70	12 165,17
	Publicidade e propaganda	369,00	184,50
	Honorários	84 524,20	76 712,43
	Conservação e reparação	37 723,27	29 382,18
	Outros	467,30	623,01
	Materiais		
	Ferramentas e utensílios de desgaste rápido	36 354,90	13 017,75
	Material de escritório	7 261,62	9 333,72
	Artigos para oferta	787,20	3 892,00
	Outros	1 420,32	423,27
	Energia e fluídos		
	Electricidade	93 661,96	87 996,44
	Combustíveis	97 154,90	124 504,62
	Água	21 871,42	18 110,55
	Serviços diversos		
	Rendas e alugueres	1 314,18	2 423,10
	Comunicação	5 534,37	4 744,13
	Seguros	7 553,23	7 368,44
	Contencioso e notariado	20,00	1 082,03
	Limpeza, higiene e conforto	69 023,18	66 170,35
	Outros serviços	31 700,15	32 263,45
	TOTAL	512 501,90	490 397,14

22. Benefícios dos empregados

O valor desta rubrica decompõe-se da seguinte forma:

	31/dez/23	31/dez/22
Remunerações do pessoal	1 300 523,43	1 231 693,78
Encargos sobre remunerações Seg. Social	269 958,80	274 397,71
Seguros	27 781,32	22 098,09
Outros gastos com o Pessoal	5 582,28	
	1 603 845,83	1 528 189,58

Os funcionários ao serviço da Instituição em 31/12/2023 e 31/12/2022 distribuem-se da seguinte forma:

	31/dez/23	31/dez/22
Funcionários	111	108
Estagiários / CEI+	1	2
	112	110



23. Imparidade de dívidas a receber

O valor desta rubrica decompõe-se da seguinte forma:

	<u>31-Dez-23</u>	<u>31-Dez-22</u>
Saldo a 1 de Janeiro	0,00	0,00
Aumento	0,00	7 707,94
Reversão	407,44	0,00
Regularizações	0,00	0,00
	<u>407,44</u>	<u>7 707,94</u>

24. Outros rendimentos

O valor desta rubrica decompõe-se da seguinte forma:

	<u>31/dez/23</u>	<u>31/dez/22</u>
Descontos de pronto pagamento obtidos	1 820,55	1 781,92
Rendimentos restantes Activos Financeiros	16,73	100,06
Rendimentos em Investimentos não Financeiros	13 916,16	113 210,04
Correções relativas a períodos anteriores	1 520,92	
Imputação de subsídios para investimentos	18 209,95	18 458,64
Outros rendimentos	12 604,25	9 054,55
	<u>48 088,56</u>	<u>142 605,21</u>

25. Outros gastos

O valor desta rubrica decompõe-se da seguinte forma:

	<u>31/dez/23</u>	<u>31/dez/22</u>
Impostos	30,00	30,00
Correções relativas a períodos anteriores	1 179,82	520,00
Quotizações	1 180,00	1 010,00
Outros gastos	869,67	919,01
	<u>3 259,49</u>	<u>2 479,01</u>

26. Gastos/reversões de depreciação e de amortização

O valor desta rubrica decompõe-se da seguinte forma:

	<u>31/dez/23</u>	<u>31/dez/22</u>
Ativos fixos tangíveis	68 719,49	70 158,31
	<u>68 719,49</u>	<u>70 158,31</u>



27. Juros e rendimentos similares obtidos

O valor desta rubrica decompõe-se da seguinte forma:

	31/dez/23	31/dez/22
Juros obtidos	2,76	6,17
	<u>2,76</u>	<u>6,17</u>

28. Juros e gastos similares suportados

O valor desta rubrica decompõe-se da seguinte forma:

	31/dez/23	31/dez/22
Juros suportados	4 886,52	2 262,76
	<u>4 886,52</u>	<u>2 262,76</u>

O custo do empréstimo é referente ao financiamento para a conclusão da Obra PARES.

29. Acontecimentos após a data do balanço:

Não ocorreram quaisquer fatos relevantes desde 31 de dezembro de 2023 até à presente data.

30. Outras divulgações

Nos termos do nº 21 do DL 411/91 de 17/10, informa-se que em 31 de dezembro de 2023 a Instituição:

- não tem dividas em mora à Segurança Social
- tem a sua situação regularizada com o Estado e com os seus trabalhadores.

Albergaria-a-Velha, 05 de março de 2024.

[Handwritten signatures and text]
 Fernando Silveira
 André Brito
 Helena Ferreira Campos
 João Brito

[Handwritten signature]
 CC Nº 61850