



**Anexo às Demonstrações Financeiras Individuais
para o exercício findo em 31 de Dezembro de 2022**

1. Identificação da Entidade

1.1. Denominação da entidade:

Irmandade da Misericórdia de Albergaria-a-Velha
NISS: 20004537375
NIPC: 501598839

1.2. Sede:

Largo da Misericórdia, nº 1
Albergaria-a-Velha.

1.3. Natureza da atividade:

A Irmandade da Misericórdia de Albergaria-a-Velha, é uma Instituição Particular de Solidariedade Social, constituída a 18/04/1923, inscrita na Direção Geral da Segurança Social em 30/07/1982 no Livro nº 1 das Irmandades da Misericórdia, fls. 50 e verso sob o nº 36/82, com sede no Largo da Misericórdia, nº 1 – Assilho, 3850-096 Albergaria-a-Velha e que se dedica à atividade de apoio social para pessoas idosas com alojamento através da gestão de dois lares, prestação de serviços de centro de dia e apoio domiciliário.

Na área da Saúde dispunha de uma Clínica de Medicina Física e Reabilitação, tendo sido encerrada a atividade em janeiro de 2023.

2. Referencial contabilístico de preparação das demonstrações financeiras:

2.1. Indicação do referencial contabilístico:

As presentes demonstrações financeiras foram elaboradas de acordo com o sistema de normalização contabilística para as entidades do setor não lucrativo, de acordo com o disposto no Decreto-Lei nº 36-A/2011 de 9 de Março, alterado pelo Decreto-Lei nº 98/2015 de 02 de Junho, e de acordo com as Portarias nº 218/2015 de 23 de Julho e 220/2015 de 24 de Julho (Modelo das demonstrações financeiras aplicáveis às entidades do setor não lucrativo), e do Aviso 8259/2015 de 29 de Julho.

2.2. Indicação e justificação das disposições da normalização contabilística para as ESNL que, em casos excepcionais, tenham sido derogadas e dos respectivos efeitos nas demonstrações financeiras, tendo em vista a necessidade de estas darem uma imagem verdadeira e apropriada do activo, do passivo e dos resultados da entidade.
Não aplicável.

2.3. Indicação e comentário das contas do balanço e da demonstração dos resultados cujos conteúdos não sejam comparáveis com os do período anterior bem como das quantias relativas ao período anterior que tenham sido ajustadas.

As quantias relativas ao período findo em 31 de Dezembro de 2022, incluídas nas presentes demonstrações financeiras para efeitos comparativos, estão apresentadas em conformidade com o modelo resultante das alterações introduzidas pelos diplomas legais emitidos no âmbito da publicação do Sistema da Normalização Contabilística para Entidades do Sector Não Lucrativo.



3. Políticas contabilísticas, alterações nas estimativas contabilísticas e erros

3.1. Principais políticas contabilísticas:

a) Bases gerais de mensuração usadas na preparação das demonstrações financeiras:

As demonstrações financeiras foram preparadas no pressuposto da continuidade das operações da Instituição.

Os rendimentos e os gastos são reconhecidos à medida que são respetivamente gerados independentemente do momento do pagamento ou do recebimento.

As demonstrações financeiras estão consistentes de um período para o outro. Tendo havido reclassificações de itens das demonstrações financeiras, as quantias comparativas também são reclassificadas para que a informação seja sempre comparativa e fiável.

b) Outras políticas contabilísticas:

As políticas contabilísticas apresentadas foram aplicadas de forma consistente com o previsto na NCRF-ESNL.

c) Principais pressupostos relativos ao futuro:

As demonstrações financeiras foram preparadas numa perspectiva de continuidade, não tendo a entidade intenção nem a necessidade de liquidar ou reduzir drasticamente o nível das suas operações.

d) Principais fontes de incerteza das estimativas:

Não existem situações que afectem ou coloquem algum grau de incerteza materialmente relevante nas estimativas previstas nas demonstrações financeiras apresentadas.

3.2. Alterações nas políticas contabilísticas: indicação da natureza e efeitos da alteração na política contabilística e, no caso de aplicação voluntária, das razões pelas quais a aplicação da nova política contabilística proporciona informação fiável e mais relevante.

Não aplicável.

3.3. Alterações nas estimativas contabilísticas: indicação do efeito no período corrente e em períodos futuros.

Não aplicável.

3.4. Correção de erros de períodos anteriores: indicação da natureza do erro material e dos seus impactos nas demonstrações financeiras do período.

Não aplicável.

4. Ativos fixos tangíveis

4.1. Divulgação para cada classe de ativos fixos tangíveis:

a) Critérios de mensuração usados para determinar a quantia escriturada bruta:

Os activos fixos tangíveis encontram-se escriturados ao custo de aquisição deduzido das respectivas depreciações acumuladas e eventualmente perdas por imparidade.

Os custos subsequentes são reconhecidos como activos fixos tangíveis apenas se for provável que deles resultarão benefícios económicos futuros. As despesas com manutenção e reparação que não aumentem a vida útil dos activos nem resultem em benfeitorias ou melhorias significativas nos elementos dos activos tangíveis foram registadas como gastos do período de acordo com o princípio da especialização dos exercícios.

Os ativos fixos tangíveis que foram atribuídos à Instituição gratuitamente foram reconhecidos inicialmente pelo seu justo valor. Após o reconhecimento inicial pelo

Quinn

Galvão

[Signature]

João Baptista
Página 2 de 12



justo valor, são depreciados às taxas normais.

b) Métodos de depreciação usados:

As depreciações dos activos tangíveis são calculadas numa base sistemática segundo o método da linha recta. Os terrenos não são depreciados.

c) Vidas úteis ou taxas de depreciação usadas:

Os activos fixos tangíveis são depreciados de acordo com os seguintes períodos de vida útil esperada dos bens:

Activos fixos tangíveis	Anos de vida útil
Edifícios e outras construções	10 a 50
Equipamento básico	8 a 20
Equipamento de transporte	8 a 15
Equipamento administrativo	3 a 10
Outros activos fixos tangíveis	4 a 8

d) Uma reconciliação da quantia escriturada no início e no fim do período que mostre as adições, as revalorizações, as alienações, as depreciações, as perdas de imparidade e suas reversões e outras alterações.

31 de Dezembro de 2021

	Saldo em 01-Jan-21	Aquisições	Abates	Transferências	Revalorizações	Saldo em 31-Dez-21
Custo:						
Ativos Fixos Tangíveis						
Terrenos e recursos naturais	125 709,48	0,00	0,00	0,00	0,00	125 709,48
Edifícios e outras construções	3 101 367,40	0,00	0,00	0,00	0,00	3 101 367,40
Equipamento básico	448 961,87	3 073,77	0,00	0,00	0,00	452 035,64
Equipamento de transporte	130 486,43	0,00	0,00	0,00	0,00	130 486,43
Equipamento administrativo	68 739,97	0,00	0,00	0,00	0,00	68 739,97
Outros activos fixos tangíveis	7 170,20	0,00	0,00	0,00	0,00	7 170,20
Propriedades de Investimento						
Terrenos e recursos naturais	9 038,27	0,00	0,00	0,00	0,00	9 038,27
Edifícios e outras construções	25 618,40	0,00	0,00	0,00	0,00	25 618,40
	3 917 092,02	3 073,77	0,00	0,00	0,00	3 920 165,79
Depreciações acumuladas						
Ativos Fixos Tangíveis						
Terrenos e recursos naturais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Edifícios e outras construções	989 296,12	61 832,60	0,00	0,00	0,00	1 051 128,72
Equipamento básico	417 512,61	7 853,63	0,00	0,01	0,00	425 366,25
Equipamento de transporte	124 340,24	2 048,73	0,00	0,00	0,00	126 388,97
Equipamento administrativo	67 630,01	369,98	0,00	-0,01	0,00	67 999,98
Outros activos fixos tangíveis	7 170,20	0,00	0,00	0,00	0,00	7 170,20
Propriedades de Investimento						
Terrenos e recursos naturais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Edifícios e outras construções	6 148,44	512,37	0,00	0,00	0,00	6 660,81
	1 612 097,62	72 617,31	0,00	0,00	0,00	1 684 714,93
	2 304 994,40	-69 543,54	0,00	0,00	0,00	2 235 450,86



31 de Dezembro de 2022

	Saldo em 01-Jan-22	Aquisições	Abates	Transferências	Revalorizações	Saldo em 31-Dez-22
Custo:						
Ativos Fixos Tangíveis						
Terrenos e recursos naturais	125 709,48	0,00	0,00	0,00	0,00	125 709,48
Edifícios e outras construções	3 101 367,40	0,00	0,00	0,00	0,00	3 101 367,40
Equipamento básico	452 035,64	0,00	0,00	0,00	0,00	452 035,64
Equipamento de transporte	130 486,43	0,00	0,00	0,00	0,00	130 486,43
Equipamento administrativo	68 739,97	0,00	0,00	0,00	0,00	68 739,97
Outros activos fixos tangíveis	7 170,20	0,00	0,00	0,00	0,00	7 170,20
Propriedades de Investimento						
Terrenos e recursos naturais	9 038,27	0,00	525,04	0,00	0,00	8 513,23
Edifícios e outras construções	25 618,40	0,00	1 575,12	0,00	0,00	24 043,28
	3 920 165,79	0,00	2 100,16	0,00	0,00	3 918 065,63
Depreciações acumuladas						
Ativos Fixos Tangíveis						
Terrenos e recursos naturais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Edifícios e outras construções	1 051 128,72	60 304,32	0,00	0,00	0,00	1 111 433,04
Equipamento básico	425 366,25	6 954,41	0,00	0,01	0,00	432 320,66
Equipamento de transporte	126 388,97	2 048,73	0,00	0,00	0,00	128 437,70
Equipamento administrativo	67 999,98	369,98	0,00	-0,01	0,00	68 369,96
Outros activos fixos tangíveis	7 170,20	0,00	0,00	0,00	0,00	7 170,20
Propriedades de Investimento						
Terrenos e recursos naturais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Edifícios e outras construções	6 660,81	480,87	409,52	0,00	0,00	6 732,16
	1 684 714,93	70 158,31	409,52	0,00	0,00	1 754 463,72
	2 235 450,86	-70 158,31	1 690,64	0,00	0,00	2 163 601,91

e) Quantia e natureza dos bens do património histórico, artístico e cultural.
Não aplicável.

4.2. Divulgações sobre restrições, garantias e compromissos:

a) Existência e quantias de restrições de titularidade de activos fixos tangíveis que sejam dados como garantia de passivos.

Foi constituída pela Mesa Administrativa da Misericórdia, para garantia do financiamento da Obra PARES hipoteca à CCAM sobre a Casa da Cacieira, sita na rua Marquês de Pombal em Albergaria-a-Velha, conforme deliberação da Assembleia Geral extraordinária de 01 de Julho de 2010. À data do balanço a Instituição deve à Caixa de Crédito Agrícola Mútuo de Albergaria e Sever, a quantia de 105.465,67€.

b) Quantia de compromissos contratuais para aquisição de activos fixos tangíveis.

Não aplicável.

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature



5. Investimentos Financeiros:

Esta rubrica decompõe-se da seguinte forma:

	31/dez/22	31/dez/21
Participações de Capital - CCAM	1 205,00	1 205,00
Outros Investimentos Financeiros - FCT	17 329,85	17 576,58
	18 534,85	18 781,58

6. Inventários:

Esta rubrica decompõe-se da seguinte forma:

	31/dez/22	31/dez/21
Mercadorias	0,00	0,00
Materias primas subsidiárias e de consumo	6 741,05	4 660,97
Produtos acabados	0,00	0,00
Obras em curso	0,00	0,00
	6 741,05	4 660,97
Perdas por imparidades de inventários	0,00	0,00
	6 741,05	4 660,97

7. Créditos a Receber:

O valor registado em créditos a receber decompõe-se da seguinte forma:

	31-Dez-22 Corrente	31-Dez-21 Corrente
Cientes		
Utentes conta corrente	53 875,25	50 895,68
Utentes cobrança duvidosa	25 761,41	18 053,47
	79 636,66	68 949,15
Perdas por imparidade acumuladas	-25 761,41	-18 053,47
	53 875,25	50 895,68

8. Estado e Outros Entes Públicos:

O valor desta rubrica no Ativo decompõe-se da seguinte forma:

	31-Dez-22	31-Dez-21
Activo		
Imposto sobre o valor acrescentado (IVA)	4 042,06	2 621,90
	4 042,06	2 621,90

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



Este valor respeita ao valor benefício atribuído às IPSS no âmbito das atividades sociais desenvolvidas, que se traduz na restituição de 50% do IVA suportado na aquisição de bens e serviços de alimentação e bebidas.

O valor desta rubrica no Passivo decompõe-se da seguinte forma:

	31/dez/22	31/dez/21
Passivo		
Imposto sobre o rend. das pessoas coletivas (IRC)		
Imposto sobre o rend. das pessoas singulares (IRS)	10 816,80	10 181,00
Segurança Social	52 196,26	51 938,86
Outras tributações - FCT	531,04	582,17
Total	63 544,10	62 702,03

9. Outros ativos correntes

O valor desta rubrica decompõe-se da seguinte forma:

	31/dez/22	31/dez/21
Corrente	Corrente	
Pessoal	535,29	4,05
Utentes - reembolso de despesas	6 137,82	5 286,18
Inquilinos Casas do Bairro	4 058,30	5 390,23
Acréscimo de rendimentos - ISS		4 145,60
Devedores Diversos	5 304,97	3 878,25
	16 036,38	18 704,31

10. Caixa e depósitos bancários

O valor desta rubrica decompõe-se da seguinte forma:

	31/dez/22	31/dez/21
Caixa	69,96	56,46
Depósitos à ordem	75 860,67	17 064,63
Depósitos a prazo	27 224,65	102 218,48
	103 155,28	119 339,57

Handwritten signatures and initials are present at the bottom of the page, including a large signature on the left and several initials on the right.



11. Fundos

O valor desta rubrica decompõe-se da seguinte forma:

	31/dez/22	31/dez/21
Fundos	494 430,60	494 430,60
	494 430,60	494 430,60

12. Resultados Transitados

O valor desta rubrica decompõe-se da seguinte forma:

	2022
Saldo inicial em 1 de Janeiro	984 275,27
Transf. RLE 2021	-225 202,33
Saldo final em 31 de Dezembro	759 072,94

13. Ajustamentos/outras variações nos fundos patrimoniais

O valor desta rubrica decompõe-se da seguinte forma:

	2022
Saldo inicial em 1 de Janeiro	605 137,74
Imputação depreciações dos Subsídios ao Investimento	-18 458,64
Saldo final em 31 de Dezembro	586 679,10

14. Financiamentos obtidos

O valor desta rubrica decompõe-se da seguinte forma:

	31/dez/22		31/dez/21	
	Não corrente	Corrente	Não corrente	Corrente
Empréstimos bancários m.l. prazo	93 260,63	12 205,04	105 401,63	12 529,02
	93 260,63	12 205,04	105 401,63	12 529,02

O empréstimo bancário foi efetuado na Caixa de Crédito Agrícola de Albergaria e Sever em 2010 por um período de 20 anos, para conclusão da Obra PARES.

[Handwritten signature]

[Handwritten signatures]



15. Fornecedores

O valor desta rubrica decompõe-se da seguinte forma:

	31/dez/22	31/dez/21
Fornecedores conta corrente	93 131,55	89 294,11
	93 131,55	89 294,11

16. Diferimentos

O valor desta rubrica decompõe-se da seguinte forma:

	31/dez/22	31/dez/21
Rendimentos a reconhecer (rendas e quotas)	24,00	356,63
	24,00	356,63

17. Outros passivos correntes

O valor desta rubrica decompõe-se da seguinte forma:

	31/dez/22	31/dez/21
	Corrente	Corrente
Encargos com férias e Sub Férias	35 022,93	37 094,61
Remunerações a pagar	157 053,50	166 343,55
Outros Gastos a liquidar	26 461,84	23 243,00
Utentes	103 884,83	93 418,14
Outras contas a pagar	1 280,26	1 430,87
	323 703,36	321 530,17

18. Vendas e serviços prestados

O valor desta rubrica decompõe-se da seguinte forma:

	31/dez/22	31/dez/21
Quotizações	11 181,00	10 967,50
Mensalidades Terceira Idade	1 084 297,24	991 182,80
Refeições Jardim Escola	24 828,00	16 524,00
	1 120 306,24	1 018 674,30

Handwritten signature in blue ink.

Handwritten signature in blue ink.

Handwritten signature in blue ink.

Handwritten signature in blue ink.



19. Subsídios, doações e legados à exploração

O valor desta rubrica decompõe-se da seguinte forma:

	31/dez/22	31/dez/21
Subsidio - CDSS Aveiro		
ERPI 1	445 468,75	389 049,59
ERPI 2	277 520,43	234 821,02
SAD	124 533,63	119 993,87
CD	26 812,31	28 678,79
Adaptar Social +		3 990,00
Apoio Extraordinário à Família	122,00	1 189,26
Reembolso despesas funeral	2 472,50	
IEFP	8 792,12	
Município Albergaria	24 000,00	27 500,00
Compensação RMMG - IAPMEI	9 520,00	4 647,50
Donativos	30 011,65	34 234,78
	949 253,39	844 104,81

20. Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas

O valor desta rubrica decompõe-se da seguinte forma:

	31/dez/22	31/dez/21
	Matérias-primas, subsidiárias e de consumo	Matérias-primas, subsidiárias e de consumo
Saldo inicial em 1 de Janeiro	4 660,97	5 848,54
Regularizações	0,00	0,00
Compras	173 120,89	151 288,60
Saldo final em 31 de Dezembro	6 741,05	4 660,97
Custo de vendas	171 040,81	152 476,17

21. Fornecimentos e serviços externos

O valor desta rubrica decompõe-se da seguinte forma:

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature on the left, a signature in the center, and several initials on the right.

Handwritten signature in blue ink at the bottom left corner.



	Fornecimentos e serviços de terceiros	2022	2021
	Subcontratos		
	Serviços especializados		
	Trabalhos especializados	12 165,17	12 744,89
	Honorários	76 712,43	82 649,17
	Conservação e reparação	29 382,18	44 375,87
	Outros	807,51	449,15
	Materiais		
	Ferramentas e utensílios de desgaste rápido	13 017,75	11 429,38
	Material de escritório	9 333,72	7 365,18
	Outros	4 315,27	1 071,18
	Energia e fluidos		
	Electricidade	87 996,44	58 231,01
	Combustíveis	124 504,62	70 439,64
	Água	18 110,55	20 230,64
	Serviços diversos		
	Rendas e alugueres	2 423,10	1 290,15
	Comunicação	4 744,13	5 203,17
	Seguros	7 368,44	7 129,39
	Contencioso e notariado	1 082,03	
	Limpeza, higiene e conforto	66 170,35	48 308,85
	Outros serviços	32 263,45	39 244,40
	TOTAL	490 397,14	410 162,07

22. Benefícios dos empregados

O valor desta rubrica decompõe-se da seguinte forma:

	31/dez/22	31/dez/21
Remunerações do pessoal	1 231 693,78	1 190 047,54
Encargos sobre remunerações Seg. Social	274 397,71	278 738,21
Seguros	22 098,09	21 281,57
	1 528 189,58	1 490 067,32

Os funcionários ao serviço da Instituição em 31/12/2022 e 31/12/2021 distribuem-se da seguinte forma:

	31/dez/22	31/dez/21
Funcionários	108	113
Estagiários / CEI+	2	2
	110	115

Resmin

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]
[Handwritten signature]



23. Imparidade de dividas a receber

O valor desta rubrica decompõe-se da seguinte forma:

Perdas por imparidades	31/dez/22	31/dez/21
Saldo a 1 de Janeiro	0,00	0,00
Aumento	7 707,94	0,00
Reversão	0,00	0,00
Regularizações	0,00	0,00
	7 707,94	0,00

24. Outros rendimentos

O valor desta rubrica decompõe-se da seguinte forma:

	31/dez/22	31/dez/21
Descontos de pronto pagamento obtidos	1 781,92	1 576,62
Rendimentos restantes activos Financeiros	100,06	154,66
Rendimentos em Investimentos não Financeiros	113 210,04	14 469,65
Correções relativas a períodos anteriores		282,25
Imputação de subsídios para investimentos	18 458,64	18 458,64
Outros rendimentos	9 054,55	6 983,71
	142 605,21	41 925,53

25. Outros gastos

O valor desta rubrica decompõe-se da seguinte forma:

	31/dez/22	31/dez/21
Impostos	30,00	29,68
Correções relativas a períodos anteriores	520,00	0,00
Quotizações	1 010,00	50,00
Outros gastos	919,01	2 961,98
	2 479,01	3 041,66

26. Gastos/reversões de depreciação e de amortização

O valor desta rubrica decompõe-se da seguinte forma:

	31/dez/22	31/dez/21
Ativos fixos tangíveis	70 158,31	72 617,31
	70 158,31	72 617,31

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



27. Juros e rendimentos similares obtidos

O valor desta rubrica decompõe-se da seguinte forma:

	31/dez/22	31/dez/21
Juros obtidos	6,17	515,92
	<u>6,17</u>	<u>515,92</u>

28. Juros e gastos similares suportados

O valor desta rubrica decompõe-se da seguinte forma:

	31/dez/22	31/dez/21
Juros suportados	2 262,76	2 058,38
	<u>2 262,76</u>	<u>2 058,38</u>

O custo do empréstimo é referente ao financiamento para a conclusão da Obra PARES.

29. Acontecimentos após a data do balanço:

Não ocorreram quaisquer fatos relevantes desde 31 de Dezembro de 2022 até à presente data.

30. Outras divulgações

Nos termos do nº 21 do DL 411/91 de 17/10, informa-se que em 31 de Dezembro de 2022 a Instituição:

- não tem dívidas em mora à Segurança Social
- tem a sua situação regularizada com o Estado e com os seus trabalhadores.

Albergaria-a-Velha, 23 de Fevereiro de 2023.

[Handwritten signatures in blue ink]

[Handwritten signature]
CC N.º 61850