



**Anexo às Demonstrações Financeiras Individuais
para o exercício findo em 31 de Dezembro de 2021**

1. Identificação da Entidade

1.1. Denominação da entidade:

Irmandade da Misericórdia de Albergaria-a-Velha
NISS: 20004537375
NIPC: 501598839

1.2. Sede:

Largo da Misericórdia, nº 1
Albergaria-a-Velha.

1.3. Natureza da atividade:

A Irmandade da Misericórdia de Albergaria-a-Velha, é uma Instituição Particular de Solidariedade Social, constituída a 18/04/1923, inscrita na Direção Geral da Segurança Social em 30/07/1982 no Livro nº 1 das Irmandades da Misericórdia, fls. 50 e verso sob o nº 36/82, com sede no Largo da Misericórdia, nº 1 – Assilhó, 3850-096 Albergaria-a-Velha e que se dedica à atividade de apoio social para pessoas idosas com alojamento através da gestão de dois lares, prestação de serviços de centro de dia e apoio domiciliário.

Na área da Saúde dispõe de uma Clínica de Medicina Física e Reabilitação.

2. Referencial contabilístico de preparação das demonstrações financeiras:

2.1. Indicação do referencial contabilístico:

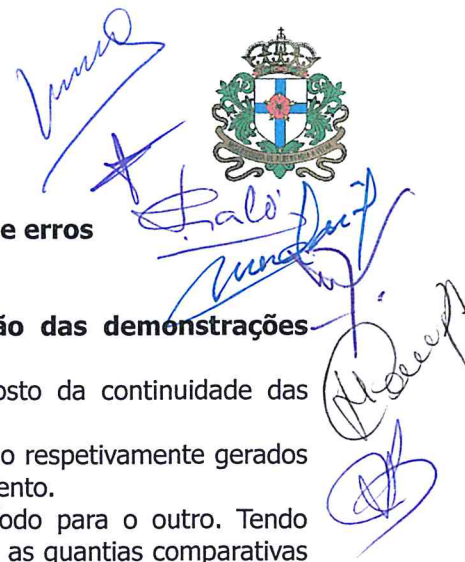
As presentes demonstrações financeiras foram elaboradas de acordo com o sistema de normalização contabilística para as entidades do setor não lucrativo, de acordo com o disposto no Decreto-Lei nº 36-A/2011 de 9 de Março, alterado pelo Decreto-Lei nº 98/2015 de 02 de Junho, e de acordo com as Portarias nº 218/2015 de 23 de Julho e 220/2015 de 24 de Julho (Modelo das demonstrações financeiras aplicáveis às entidades do setor não lucrativo), e do Aviso 8259/2015 de 29 de Julho.

2.2. Indicação e justificação das disposições da normalização contabilística para as ESNL que, em casos excepcionais, tenham sido derogadas e dos respectivos efeitos nas demonstrações financeiras, tendo em vista a necessidade de estas darem uma imagem verdadeira e apropriada do activo, do passivo e dos resultados da entidade.
Não aplicável.

2.3. Indicação e comentário das contas do balanço e da demonstração dos resultados cujos conteúdos não sejam comparáveis com os do período anterior bem como das quantias relativas ao período anterior que tenham sido ajustadas.

As quantias relativas ao período findo em 31 de Dezembro de 2021, incluídas nas presentes demonstrações financeiras para efeitos comparativos, estão apresentadas em conformidade com o modelo resultante das alterações introduzidas pelos diplomas legais emitidos no âmbito da publicação do Sistema da Normalização Contabilística para Entidades do Sector Não Lucrativo.





3. Políticas contabilísticas, alterações nas estimativas contabilísticas e erros

3.1. Principais políticas contabilísticas:

a) Bases gerais de mensuração usadas na preparação das demonstrações financeiras:

As demonstrações financeiras foram preparadas no pressuposto da continuidade das operações da Instituição.

Os rendimentos e os gastos são reconhecidos à medida que são respetivamente gerados independentemente do momento do pagamento ou do recebimento.

As demonstrações financeiras estão consistentes de um período para o outro. Tendo havido reclassificações de itens das demonstrações financeiras, as quantias comparativas também são reclassificadas para que a informação seja sempre comparativa e fiável.

b) Outras políticas contabilísticas:

As políticas contabilísticas apresentadas foram aplicadas de forma consistente com o previsto na NCRF-ESNL.

c) Principais pressupostos relativos ao futuro:

As demonstrações financeiras foram preparadas numa perspectiva de continuidade, não tendo a entidade intenção nem a necessidade de liquidar ou reduzir drasticamente o nível das suas operações.

d) Principais fontes de incerteza das estimativas:

Não existem situações que afetem ou coloquem algum grau de incerteza materialmente relevante nas estimativas previstas nas demonstrações financeiras apresentadas.

3.2. Alterações nas políticas contabilísticas: indicação da natureza e efeitos da alteração na política contabilística e, no caso de aplicação voluntária, das razões pelas quais a aplicação da nova política contabilística proporciona informação fiável e mais relevante.

Não aplicável.

3.3. Alterações nas estimativas contabilísticas: indicação do efeito no período corrente e em períodos futuros.

Não aplicável.

3.4. Correção de erros de períodos anteriores: indicação da natureza do erro material e dos seus impactos nas demonstrações financeiras do período.

Não aplicável.

4. Ativos fixos tangíveis

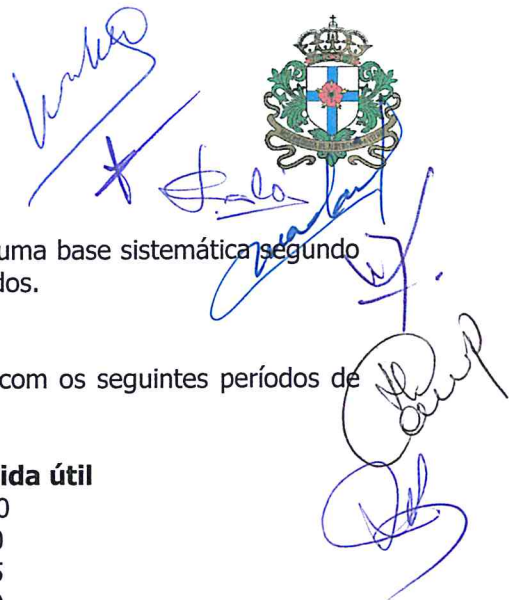
4.1. Divulgação para cada classe de ativos fixos tangíveis:

a) Critérios de mensuração usados para determinar a quantia escriturada bruta:

Os activos fixos tangíveis encontram-se escriturados ao custo de aquisição deduzido das respectivas depreciações acumuladas e eventualmente perdas por imparidade.

Os custos subsequentes são reconhecidos como activos fixos tangíveis apenas se for provável que deles resultarão benefícios económicos futuros. As despesas com manutenção e reparação que não aumentem a vida útil dos activos nem resultem em benfeitorias ou melhorias significativas nos elementos dos activos tangíveis foram registadas como gastos do período de acordo com o princípio da especialização dos exercícios.

Os ativos fixos tangíveis que foram atribuídos à Instituição gratuitamente encontram-se mensurados ao seu justo valor.



b) Métodos de depreciação usados:

As depreciações dos activos tangíveis são calculadas numa base sistemática segundo o método da linha recta. Os terrenos não são depreciados.

c) Vidas úteis ou taxas de depreciação usadas:

Os activos fixos tangíveis são depreciados de acordo com os seguintes períodos de vida útil esperada dos bens:

Activos fixos tangíveis	Anos de vida útil
Edifícios e outras construções	10 a 50
Equipamento básico	8 a 20
Equipamento de transporte	8 a 15
Equipamento administrativo	3 a 10
Outros activos fixos tangíveis	4 a 8

d) Uma reconciliação da quantia escriturada no início e no fim do período que mostre as adições, as revalorizações, as alienações, as depreciações, as perdas de imparidade e suas reversões e outras alterações.

31 de Dezembro de 2020

	Saldo em 01-Jan-20	Aquisições	Abates	Transferências	Revalorizações	Saldo em 31-Dez-20
Custo:						
Ativos Fixos Tangíveis						
Terrenos e recursos naturais	125 709,48	0,00	0,00	0,00	0,00	125 709,48
Edifícios e outras construções	3 101 367,40	0,00	0,00	0,00	0,00	3 101 367,40
Equipamento básico	427 760,88	21 200,99	0,00	0,00	0,00	448 961,87
Equipamento de transporte	130 486,43	0,00	0,00	0,00	0,00	130 486,43
Equipamento administrativo	68 739,97	0,00	0,00	0,00	0,00	68 739,97
Outros activos fixos tangíveis	7 170,20	0,00	0,00	0,00	0,00	7 170,20
Propriedades de Investimento						
Terrenos e recursos naturais	498,80	0,00	0,00	8 539,47	0,00	9 038,27
Edifícios e outras construções	34 157,87	0,00	0,00	-8 539,47	0,00	25 618,40
	3 895 891,03	21 200,99	0,00	0,00	0,00	3 917 092,02

Depreciações acumuladas

Ativos Fixos Tangíveis

Terrenos e recursos naturais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Edifícios e outras construções	926 062,96	63 233,16	0,00	0,00	0,00	989 296,12
Equipamento básico	410 326,45	7 186,16	0,00	0,00	0,00	417 512,61
Equipamento de transporte	122 291,51	2 048,73	0,00	0,00	0,00	124 340,24
Equipamento administrativo	61 910,44	5 719,57	0,00	0,00	0,00	67 630,01
Outros activos fixos tangíveis	7 170,20	0,00	0,00	0,00	0,00	7 170,20

Propriedades de Investimento

Terrenos e recursos naturais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Edifícios e outras construções	5 666,54	1 898,48	0,00	-1 416,58	0,00	6 148,44
	1 533 428,10	80 086,10	0,00	-1 416,58	0,00	1 612 097,62
	2 362 462,93	-58 885,11	0,00	1 416,58	0,00	2 304 994,40

Handwritten signatures and stamps:

Handwritten signatures: V. Silva, J. Co. Silva, M. Silva, J. Silva

31 de Dezembro de 2021

	Saldo em 01-Jan-21	Aquisições	Abates	Transferências	Revalorizações	Saldo em 31-Dez-21
Custo:						
Ativos Fixos Tangíveis						
Terrenos e recursos naturais	125 709,48	0,00	0,00	0,00	0,00	125 709,48
Edifícios e outras construções	3 101 367,40	0,00	0,00	0,00	0,00	3 101 367,40
Equipamento básico	448 961,87	3 073,77	0,00	0,00	0,00	452 035,64
Equipamento de transporte	130 486,43	0,00	0,00	0,00	0,00	130 486,43
Equipamento administrativo	68 739,97	0,00	0,00	0,00	0,00	68 739,97
Outros activos fixos tangíveis	7 170,20	0,00	0,00	0,00	0,00	7 170,20
Propriedades de Investimento						
Terrenos e recursos naturais	9 038,27	0,00	0,00	0,00	0,00	9 038,27
Edifícios e outras construções	25 618,40	0,00	0,00	0,00	0,00	25 618,40
	3 917 092,02	3 073,77	0,00	0,00	0,00	3 920 165,79
Depreciações acumuladas						
Ativos Fixos Tangíveis						
Terrenos e recursos naturais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Edifícios e outras construções	989 296,12	61 832,60	0,00	0,00	0,00	1 051 128,72
Equipamento básico	417 512,61	7 853,63	0,00	0,01	0,00	425 366,25
Equipamento de transporte	124 340,24	2 048,73	0,00	0,00	0,00	126 388,97
Equipamento administrativo	67 630,01	369,98	0,00	-0,01	0,00	67 999,98
Outros activos fixos tangíveis	7 170,20	0,00	0,00	0,00	0,00	7 170,20
Propriedades de Investimento						
Terrenos e recursos naturais	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Edifícios e outras construções	6 148,44	512,37	0,00	0,00	0,00	6 660,81
	1 612 097,62	72 617,31	0,00	0,00	0,00	1 684 714,93
	2 304 994,40	-69 543,54	0,00	0,00	0,00	2 235 450,86

- e) **Quantia e natureza dos bens do património histórico, artístico e cultural.**
 Não aplicável.

4.2. Divulgações sobre restrições, garantias e compromissos:

- a) **Existência e quantias de restrições de titularidade de activos fixos tangíveis que sejam dados como garantia de passivos.**

Foi constituída pela Mesa Administrativa da Misericórdia, para garantia do financiamento da Obra PARES hipoteca à CCAM sobre a Casa da Cacieira, sita na rua Marquês de Pombal em Albergaria-a-Velha, conforme deliberação da Assembleia Geral extraordinária de 01 de Julho de 2010. À data do balanço a Instituição deve à Caixa de Crédito Agrícola Mútuo de Albergaria e Sever, a quantia de 117.930,65€.

- b) **Quantia de compromissos contratuais para aquisição de activos fixos tangíveis.**

Não aplicável.

Handwritten signature: R. Silva



5. Investimentos Financeiros:

Esta rubrica decompõe-se da seguinte forma:

	31/dez/21	31/dez/20
Participações de Capital - CCAM	1 205,00	1 205,00
Outros Investimentos Financeiros - FCT	17 576,58	15 097,92
	18 781,58	16 302,92

6. Inventários:

Esta rubrica decompõe-se da seguinte forma:

	31/dez/21	31/dez/20
Mercadorias	0,00	0,00
Materias primas subsidiárias e de consumo	4 660,97	5 848,54
Produtos acabados	0,00	0,00
Obras em curso	0,00	0,00
	4 660,97	5 848,54
Perdas por imparidades de inventários	0,00	0,00
	4 660,97	5 848,54

7. Créditos a Receber:

O valor registado em créditos a receber decompõe-se da seguinte forma:

	31-Dez-21 Corrente	31-Dez-20 Corrente
Cientes		
Cientes conta corrente Fisioterapia		5 236,24
Utentes conta corrente	68 949,15	60 982,54
	68 949,15	66 218,78
Perdas por imparidade acumuladas	-18 053,47	-18 053,47
	50 895,68	48 165,31

8. Estado e Outros Entes Públicos:

O valor desta rubrica no Ativo decompõe-se da seguinte forma:

	31-Dez-21	31-Dez-20
Activo		
Imposto sobre o valor acrescentado (IVA)	2 621,90	3 155,04
	2 621,90	3 155,04

Este valor respeita ao valor benefício atribuído às IPSS no âmbito das atividades sociais desenvolvidas, que se traduz na restituição de 50% do IVA suportado na aquisição de bens e serviços de alimentação e bebidas.

O valor desta rubrica no Passivo decompõe-se da seguinte forma:

	31/dez/21	31/dez/20
Passivo		
Imposto sobre o rend. das pessoas coletivas (IRC)		
Imposto sobre o rend. das pessoas singulares (IRS)	10 181,00	11 081,50
Segurança Social	51 938,86	52 484,95
Segurança Social - Restituição		26 828,40
Outras tributações - FCT	582,17	569,50
Total	62 702,03	90 964,35

A regularização da situação contributiva com a Segurança Social, está titulada por um acordo de pagamento em 20 prestações no valor de 6.707,08€/cada e refere-se à devolução de participações indevidamente recebidas.

9. Outros ativos correntes

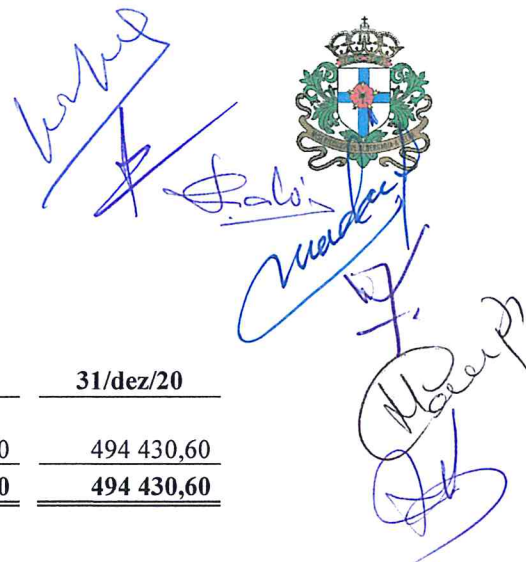
O valor desta rubrica decompõe-se da seguinte forma:

	31/dez/21	31/dez/20
Corrente	Corrente	
Pessoal	4,05	0,00
Utentes - reembolso de despesas	5 286,18	6 424,85
Inquilinos Casas do Bairro	5 390,23	3 563,91
Acréscimo de rendimentos - ISS	4 145,60	0,00
Devedores Diversos	3 878,25	4 711,38
	18 704,31	14 700,14

10. Caixa e depósitos bancários

O valor desta rubrica decompõe-se da seguinte forma:

	31/dez/21	31/dez/20
Caixa	56,46	577,72
Depósitos à ordem	17 064,63	44 231,37
Depósitos a prazo	102 218,48	259 846,55
	119 339,57	304 655,64



11. Fundos

O valor desta rubrica decompõe-se da seguinte forma:

	31/dez/21	31/dez/20
Fundos	494 430,60	494 430,60
	<u>494 430,60</u>	<u>494 430,60</u>

12. Resultados Transitados

O valor desta rubrica decompõe-se da seguinte forma:

	2021
Saldo inicial em 1 de Janeiro	1 008 338,29
Transf. RLE 2020	-24 063,02
Saldo final em 31 de Dezembro	<u>984 275,27</u>

13. Ajustamentos/outras variações nos fundos patrimoniais

O valor desta rubrica decompõe-se da seguinte forma:

	2021
Saldo inicial em 1 de Janeiro	623 596,38
Imputação depreciações dos Subsídios ao Investimento	-18 458,64
Saldo final em 31 de Dezembro	<u>605 137,74</u>

14. Financiamentos obtidos

O valor desta rubrica decompõe-se da seguinte forma:

	31/dez/21		31/dez/20	
	Não corrente	Corrente	Não corrente	Corrente
Empréstimos bancários m.l. prazo	105 401,63	12 529,02	118 064,67	12 292,20
	<u>105 401,63</u>	<u>12 529,02</u>	<u>118 064,67</u>	<u>12 292,20</u>

O empréstimo bancário foi efetuado na Caixa de Crédito Agrícola de Albergaria e Sever em 2010 por um período de 20 anos, para conclusão da Obra PARES.



15. Fornecedores

O valor desta rubrica decompõe-se da seguinte forma:

	31/dez/21	31/dez/20
Fornecedores conta corrente	89 294,11	74 798,05
	89 294,11	74 798,05

16. Diferimentos

O valor desta rubrica decompõe-se da seguinte forma:

	31/dez/21	31/dez/20
Rendimentos a reconhecer (rendas e quotas)	356,63	354,63
	356,63	354,63

17. Outros passivos correntes

O valor desta rubrica decompõe-se da seguinte forma:

	31/dez/21	31/dez/20
	Corrente	Corrente
Encargos com férias e Sub Férias	37 094,61	39 282,11
Remunerações a pagar	166 343,55	182 762,57
Gastos a liquidar	23 243,00	8 310,11
Utentes	93 418,14	63 304,82
Outras contas a pagar	1 430,87	5 386,23
	321 530,17	299 045,84

18. Vendas e serviços prestados

O valor desta rubrica decompõe-se da seguinte forma:

	31/dez/21	31/dez/20
Quotizações	10 967,50	11 500,50
Mensalidades Terceira Idade	991 182,80	967 976,32
Fisioterapia		18 068,31
Refeições Jardim Escola	16 524,00	14 956,00
	1 018 674,30	1 012 501,13



Handwritten signatures and initials in blue ink, including 'Luis', 'F. Aguiar', 'Machado', 'H. F.', 'H. Loup', and 'J. B.'.

19. Subsídios, doações e legados à exploração

O valor desta rubrica decompõe-se da seguinte forma:

	31/dez/21	31/dez/20
Subsidio - CDSS Aveiro		
ERPI 1	389 049,59	338 241,34
ERPI 2	234 821,02	223 987,75
SAD	119 993,87	151 559,93
CD	28 678,79	34 904,61
Adaptar Social +	3 990,00	8 000,00
Apoio Extraordinário à Família	1 189,26	6 068,07
Reembolso despesas funeral		1 316,43
Município Albergaria	27 500,00	47 100,00
Compensação RMMG - IAPMEI	4 647,50	
Donativos	34 234,78	298 198,94
	844 104,81	1 109 377,07

20. Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas

O valor desta rubrica decompõe-se da seguinte forma:

	31/dez/21	31/dez/20
	Matérias-primas, subsidiárias e de consumo	Matérias-primas, subsidiárias e de consumo
Saldo inicial em 1 de Janeiro	5 848,54	5 991,11
Regularizações	0,00	0,00
Compras	151 288,60	174 559,74
Saldo final em 31 de Dezembro	4 660,97	5 848,54
Custo de vendas	152 476,17	174 702,31



21. Fornecimentos e serviços externos

O valor desta rubrica decompõe-se da seguinte forma:

	Fornecimentos e serviços de terceiros	2021	2020
	Subcontratos		
	Serviços especializados		
	Trabalhos especializados	12 744,89	12 636,55
	Honorários	82 649,17	102 936,15
	Conservação e reparação	44 375,87	30 457,33
	Outros	449,15	
	Materiais		
	Ferramentas e utensílios de desgaste rápido	11 429,38	10 251,30
	Material de escritório	7 365,18	10 109,38
	Outros	1 071,18	250,96
	Energia e fluídos		
	Electricidade	58 231,01	69 354,38
	Combustíveis	70 439,64	46 136,31
	Água	20 230,64	20 369,23
	Serviços diversos		
	Rendas e alugueres	1 290,15	1 342,33
	Comunicação	5 203,17	6 218,16
	Seguros	7 129,39	7 538,54
	Contencioso e notariado		102,00
	Limpeza, higiene e conforto	48 308,85	66 204,12
	Outros serviços	39 244,40	50 640,17
	TOTAL	410 162,07	434 546,91

22. Gastos com o pessoal

O valor desta rubrica decompõe-se da seguinte forma:

	31/dez/21	31/dez/20
Remunerações do pessoal	1 190 047,54	1 210 431,39
Encargos sobre remunerações Seg. Social	278 738,21	267 051,34
Seguros	21 281,57	19 658,05
	1 490 067,32	1 497 140,78

Os funcionários ao serviço da Instituição em 31/12/2021 e 31/12/2020 distribuem-se da seguinte forma:

	31/dez/21	31/dez/20
Funcionários	113	118
Estagiários / CEI+	2	2
	115	120



23. Imparidade de dividas a receber

O valor desta rubrica decompõe-se da seguinte forma:

	31-Dez-21	31-Dez-20
Saldo a 1 de Janeiro	0,00	0,00
Aumento	0,00	7 224,45
Reversão	0,00	0,00
Regularizações	0,00	10 829,02
	0,00	18 053,47

24. Outros rendimentos

O valor desta rubrica decompõe-se da seguinte forma:

	31/dez/21	31/dez/20
Descontos de pronto pagamento obtidos	1 576,62	1 745,94
Rendimentos restantes activos Financeiros	154,66	46,02
Rendimentos em Investimentos não Financeiros	14 469,65	14 458,53
Correções relativas a periodos anteriores	282,25	0,00
Imputação de subsidios para investimentos	18 458,64	17 551,59
Outros rendimentos	6 983,71	19 837,70
	41 925,53	53 639,78

25. Outros gastos

O valor desta rubrica decompõe-se da seguinte forma:

	31/dez/21	31/dez/20
Impostos	29,68	29,21
Dividas incobráveis	0,00	792,70
Correções relativas a periodos anteriores	0,00	2 450,21
Quotizações	50,00	1 330,00
Outros gastos	2 961,96	1 053,72
	3 041,64	5 655,84

26. Gastos/reversões de depreciação e de amortização

O valor desta rubrica decompõe-se da seguinte forma:

	31/dez/21	31/dez/20
Ativos fixos tangíveis	72 617,31	78 699,99
	72 617,31	78 699,99



27. Juros e rendimentos similares obtidos

O valor desta rubrica decompõe-se da seguinte forma:

	31/dez/21	31/dez/20
Juros obtidos	515,92	985,49
	<u>515,92</u>	<u>985,49</u>

28. Juros e gastos similares suportados

O valor desta rubrica decompõe-se da seguinte forma:

	31/dez/21	31/dez/20
Juros suportados	2 058,38	2 596,02
	<u>2 058,38</u>	<u>2 596,02</u>

O custo do empréstimo é referente ao financiamento para a conclusão da Obra PARES.

29. Acontecimentos após a data do balanço:

Não ocorreram quaisquer fatos relevantes desde 31 de Dezembro de 2021 até à presente data.

30. Outras divulgações

Nos termos do nº 21 do DL 411/91 de 17/10, informa-se que em 31 de Dezembro de 2021 a Instituição:

- não tem dividas em mora à Segurança Social
- tem a sua situação regularizada com o Estado e com os seus trabalhadores.

Albergaria-a-Velha, 21 de Fevereiro de 2022.

[Handwritten signatures]
 Alêxio Madalip
 Teresa Silvestre
 Maria Emília
 [Signature]

[Handwritten signature]
 CC N.º 61850